

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью «Прогресс»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

414056, г. Астрахань, ул. Савушкина, д. 6,

для юридических лиц), его почтовый индекс

корпус 7, помещение 027, кабинет 16

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата **01 февраля 2019 г.**

№ **30-RU30301000-4-2019**

Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом с подземной парковкой по ул. Генерала Епишева в Советском районе г. Астрахани»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Статус»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0204-17 от 01.12.2017 № 77-2-1-2-0052-18 от 02.07.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:030718:672

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:030718		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	градостроительный план № RU30301000-931, утвержден распоряжением управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 20.11.2017 № 04-01-2479		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	500К1, 2017 г., ООО «Каспийгео»; 500К, 2017 г., ООО «Каспийгео»; 10/2017, 2017 г., ООО «ВК-Альянс»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	26032,00	Площадь участка (кв. м):	4199,0
	Объем (куб. м):	91750,40	в том числе подземной части (куб. м):	6281,40
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1346,20		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир с учетом летних помещений — 15820,74 кв.м; общая площадь внеквартирных хоз.помещений – 169,31 кв.м; общая площадь офисных помещений на первом этаже – 390,58; площадь подземной парковки – 2061,73 кв.м; количество машиномест в подземной парковке – 68 шт.; количество квартир — 324 шт. в том числе: однокомнатных — 144 шт., двухкомнатных — 144 шт., трехкомнатных — 18 шт.; четырехкомнатных – 18 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Ген.Епишева		

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия разрешения на строительство от 12.01.2018 №30-RU30301000-2-2018 — до « 12 » февраля 20 20 г. в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 (с изменениями и дополнениями), разделом 6 «Проект организации строительства»

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 12 » января 20 18 г.

Действие настоящего разрешения до « 01 » марта 20 21 г.

И.о. начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Н.П. Абольянина
(расшифровка подписи)

« 01 » февраля 20 19 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.