

PROGRESS Встречный

PROGRESS®  DERZKIY
DEVELOPER®

PRO LIFE

PROGRESS[®] — ЭТО НАДЁЖНО

- Год основания **2012**
- Города присутствия **Екатеринбург** **Астрахань**
- Строящихся многоквартирных домов **24**
- Звёзд по рейтингу ЕРЗ **5**
- В центре нашей работы **Клиент**
- Человек в штате компании **500**
- Мы всегда выполняем свои обязательства
- Основа нашей работы **Честность и открытость**


[+]


О проекте


«PROGRESS Встречный» – жилой комплекс формата PRO LIFE, расположенный в Екатеринбурге на пересечении улицы Ветеринарная и переулка Встречный.

Здесь есть всё для комфортной и счастливой жизни: закрытый, безопасный двор, круглосуточное видеонаблюдение, подземный паркинг, а также квартиры с умными планировками.


Проект для тех, кто рационально распоряжается финансами и не снижает планку качества.

 2 дома

 20 – 24 этажа

 699 квартир

 крытый паркинг

 кладовые помещения

 коммерческие помещения

 предчистовая отделка





[+]

Локация

Всё необходимое рядом: детские сады, школы, кафе, магазины, тренажёрные залы, аптеки, больницы и поликлиники.

В шаговой доступности расположились сквер Авета Тертеряна и парк им. 50-летия ВЛКСМ, где в свободное время можно прогуляться в тени деревьев, наслаждаясь свежим воздухом.



пешком

4 мин.

до ближайшего
детского сада
и школы

4 мин.

до ближайшей
остановки
общественного
транспорта



на машине

7 мин.

до центрального стадиона
«Екатеринбург Арена»

13 мин.

до центра города





3 детских сада

Детский центр «Солнечный луч»; детский сад №504, №541



2 учебных учреждения

Гимназия 116, СОШ № 11



3 торговых центра / магазина

ТК «Буревестник»,
Пятерочка, Верный



6 спортивных учреждений

Спортивная школа Динамо, федерация тхэквондо ИТФ, Студия танца и фитнеса, фитнес-клуб, футбольный клуб, клуб настольного тенниса



4 парковых зоны

Парк им. 50-летия ВЛКСМ; парк «Зелёная роща», «Сад Камней»; сквер имени Авета Тертеряна

[+]

Архитектура

«PROGRESS Встречный» – жилой квартал нового поколения. В качестве основной цветовой палитры выбраны спокойные оттенки. Фирменный архитектурный минимализм в сочетании с концептуальной подсветкой создаёт гармоничный урбанистический ансамбль.



Применена система утепления «мокрый фасад» с последующим нанесением декоративной штукатурки.

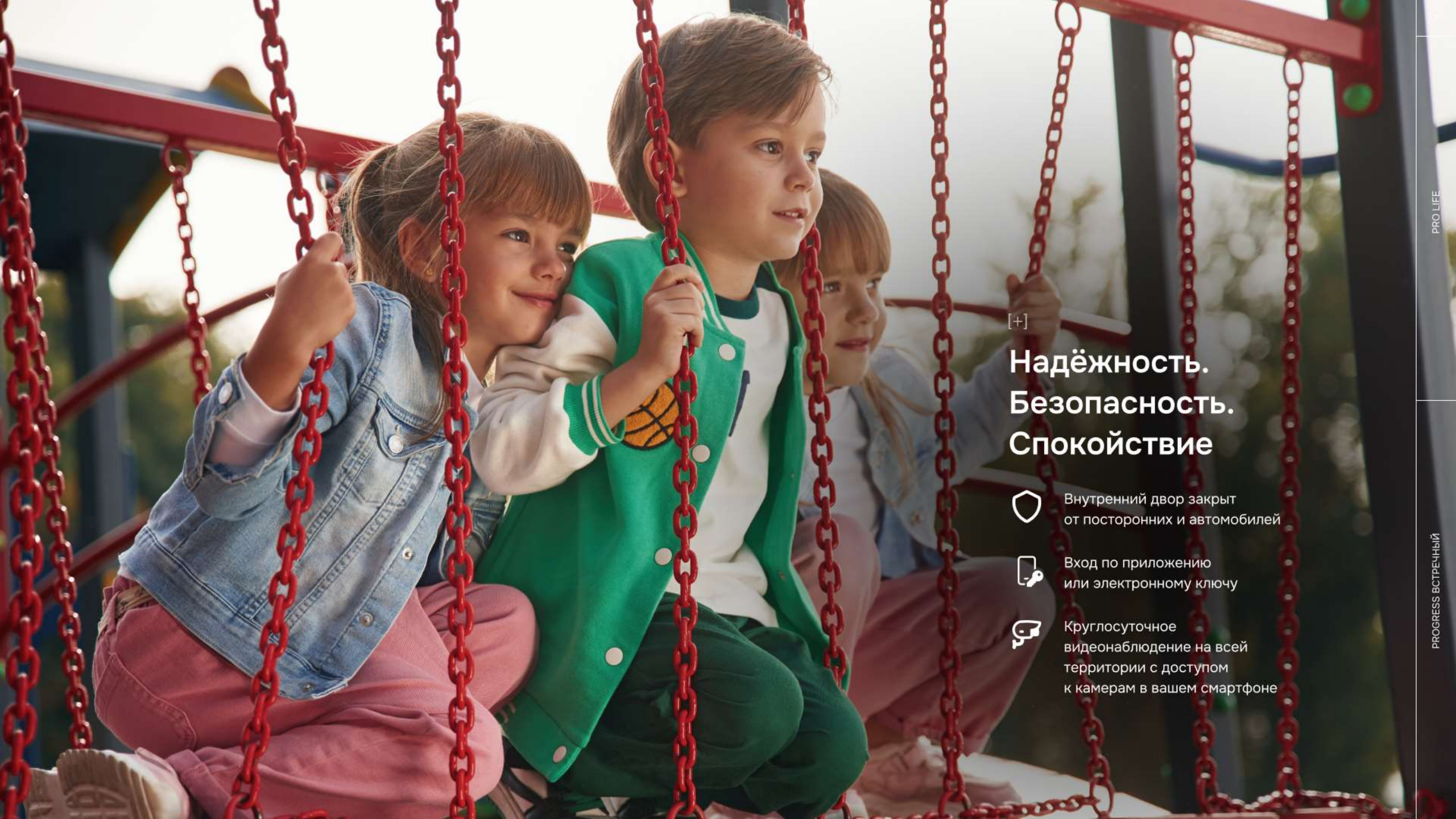


Все дома оснащены архитектурной подсветкой



Размеры окон в проекте от 1600×1600 мм





[+]

Надёжность. Безопасность. Спокойствие



Внутренний двор закрыт
от посторонних и автомобилей



Вход по приложению
или электронному ключу



Круглосуточное
видеонаблюдение на всей
территории с доступом
к камерам в вашем смартфоне

Сказочный лес

концепция двора

Благоустройство жилого квартала погружает в атмосферу настоящего лесного оазиса в городской среде. Здесь, среди живописных зелёных холмов и цветущих лужаек проложены тропинки к уютным камерным уголкам – идеальным местам для семейного отдыха или тихого уединения.



7 тематических зон



Экологичные материалы



Трёхуровневая система освещения



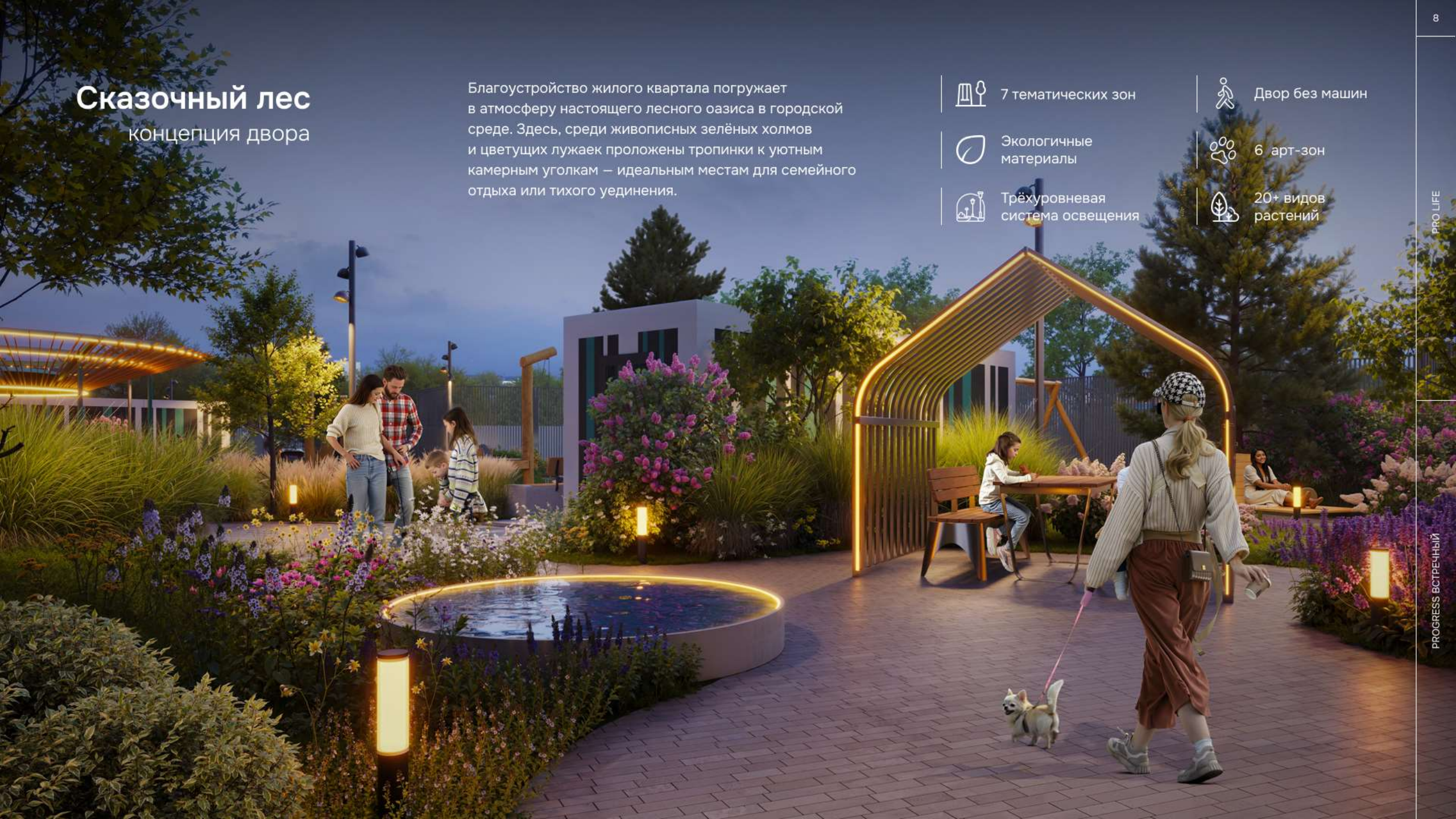
Двор без машин

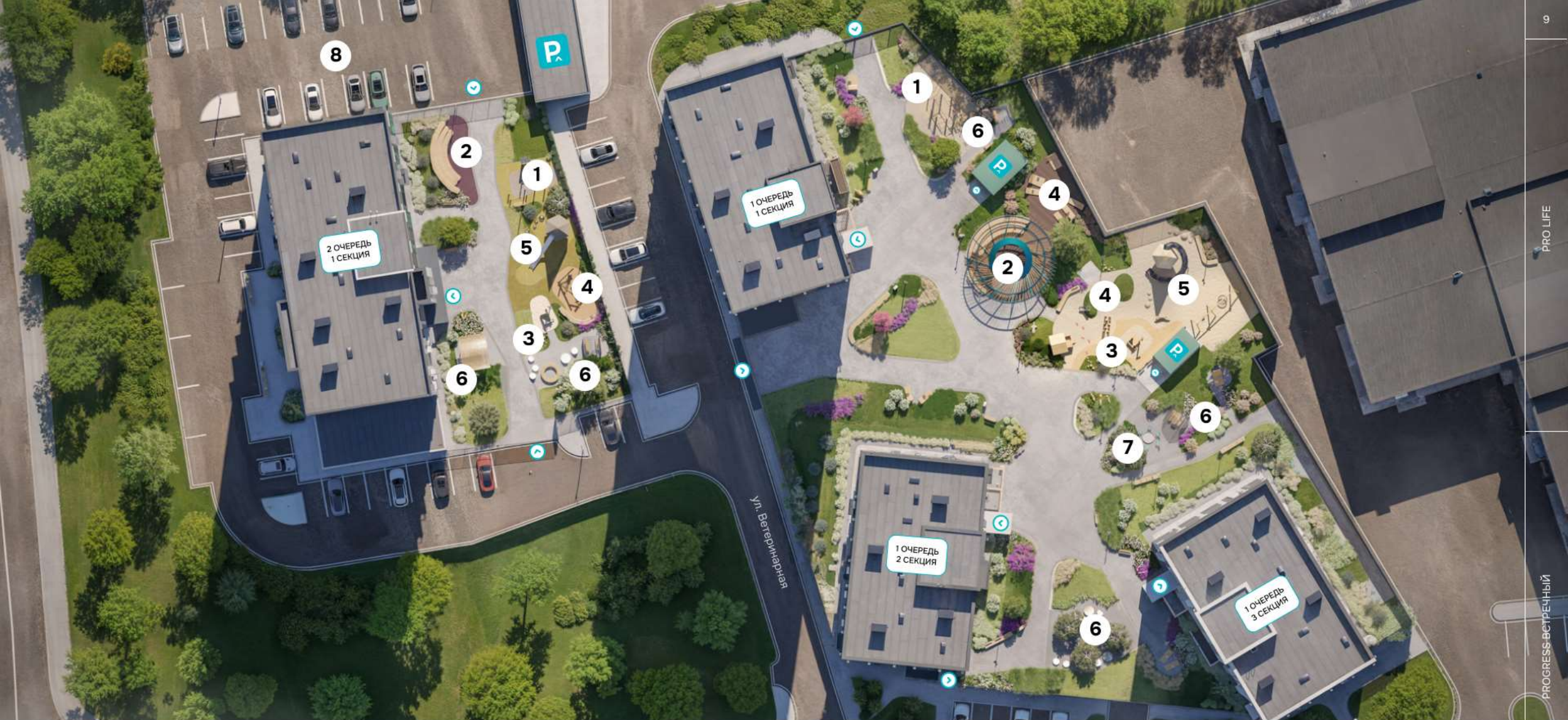


6 арт-зон



20+ видов растений





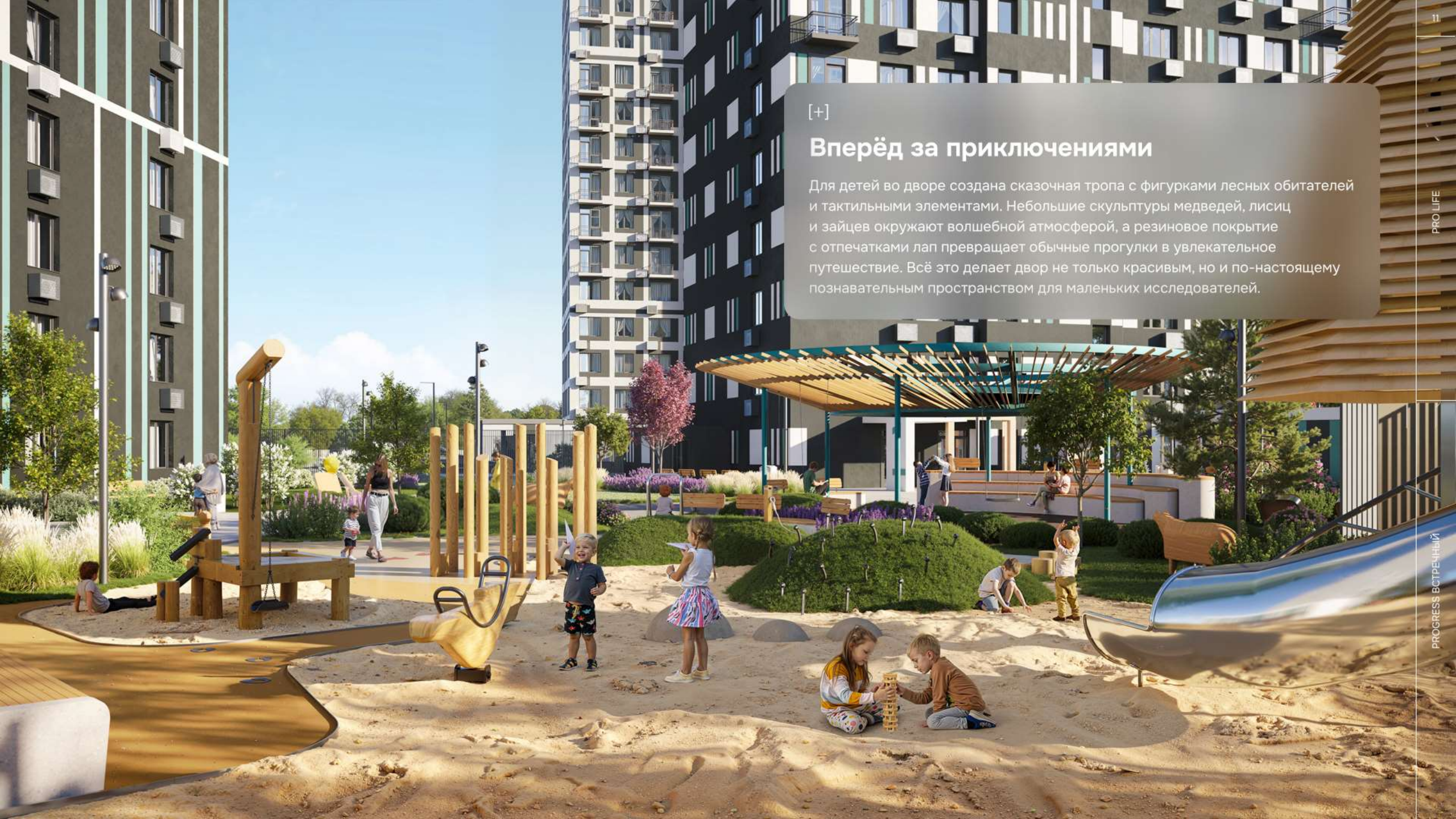
- 1 Воркаут
- 2 Амфитеатр
- 3 Детская площадка (0+)
- 4 Детская площадка (3+)
- 5 Детская площадка (7+)
- 6 Зона отдыха
- 7 Тихий фонтан
- 8 Парковка

[+]

Всегда зелёный двор-парк

Озеленение дворового пространства сформировано из хвойных и лиственных пород, что создаёт живописный ландшафт в любое время года.

Пушистые ели и сосны обеспечивают сочную зелень даже зимой, а правильно подобранные лиственные кустарники с разными сроками цветения наполняют пространство красками с ранней весны до поздней осени.



[+]

Вперёд за приключениями

Для детей во дворе создана сказочная тропа с фигурками лесных обитателей и тактильными элементами. Небольшие скульптуры медведей, лисиц и зайцев окружают волшебной атмосферой, а резиновое покрытие с отпечатками лап превращает обычные прогулки в увлекательное путешествие. Всё это делает двор не только красивым, но и по-настоящему познавательным пространством для маленьких исследователей.

[+]

Амфитеатр

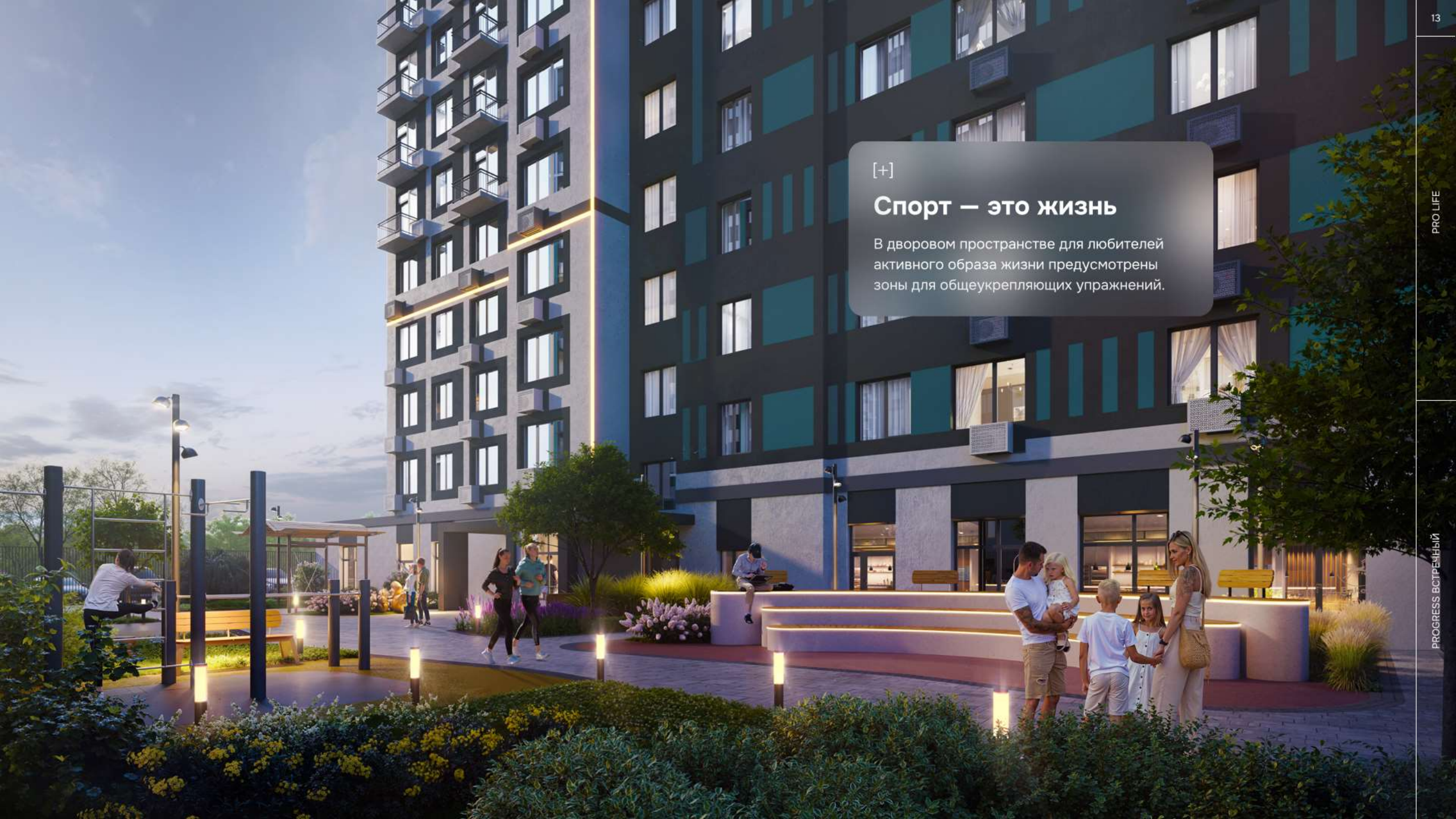
Центральная площадь двора — сердце квартала и основное место притяжения. Центральная зона с амфитеатром — место для встреч и проведения праздников и мероприятий.



[+]

Спорт — это жизнь

В дворовом пространстве для любителей активного образа жизни предусмотрены зоны для общеукрепляющих упражнений.





[+]

Двор, как лесная чаща

Продуманная геометрия дворов обеспечивает приватность, защищая от посторонних взглядов. Как в настоящем лесу, извилистые дорожки ведут в уютные уголки, а густые посадки кустарников, деревьев и многолетников мягко разделяют пространство на зоны. Двор спроектирован как камерный ландшафт, где каждый сможет найти свой укромный уголок среди природы в любое время года.





[+]

Первый этаж

Современные, уютные холлы с биокамином и дизайнерской мебелью.

Каждая секция включает:



два пассажирских
и грузовой лифты



велоколясочная



почтовый холл



зона ожидания
с мягкой мебелью





[+]

Типовые этажи

Интерьер типового этажа выполнен с особым вниманием к каждой детали. Просторные, светлые коридоры в современном стиле. Качественные материалы и декоративные элементы в оформлении создают приятную и безопасную атмосферу.



интуитивно
понятная навигация



светлые коридоры
в современном стиле



качественные
износостойкие материалы



продуманное
освещение



[+]

67 кладовых

Дополнительные квадратные метры на цокольном этаже будут полезны каждому.

Здесь можно хранить сезонные вещи, спортивную и туристическую экипировку или габаритные предметы, которые занимают лишнее место в квартире.

Освободите больше пространства для уютных семейных встреч и игр.



[+]

Подземный паркинг на 145 машино-мест

На лифте из паркинга
можно подняться на этаж
своей квартиры

Видеонаблюдение

Бесконтактный въезд
выезд в подземный
паркинг



[+]

Планировочные решения

Планировочных решений

10+

Площадь квартир

23,6 – 73,3 м²

Площадь лоджий / балконов

1,1 – 3,5 м²

Высота потолков

2,8 – 3,1 м

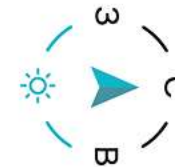
ДОМ 1 | СЕКЦИЯ 1

ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА

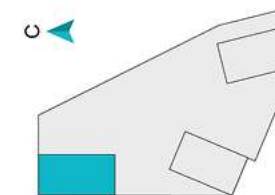
ул. Ветеринарная



Двор



- квартиры-студии
- 1-комнатные квартиры
- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры
- места общего пользования



ул. Ветеринарная

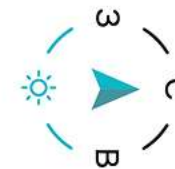
ДОМ 1 | СЕКЦИЯ 1

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

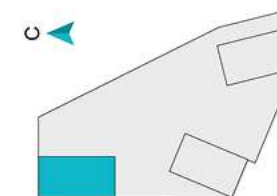
ул. Ветеринарная



Двор



- квартиры-студии
- 1-комнатные квартиры
- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры



ул. Ветеринарная

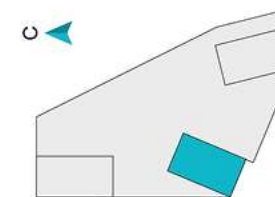
ДОМ 1 | СЕКЦИЯ 2

ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА

ул. Ветеринарная



- квартиры-студии
- 1-комнатные квартиры
- 2-комнатные квартиры
- места общего пользования



ул. Ветеринарная

ДОМ 1 | СЕКЦИЯ 2

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

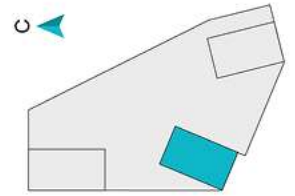
ул. Ветеринарная



Двор



- квартиры-студии
- 1-комнатные квартиры
- 2-комнатные квартиры



ул. Ветеринарная

ДОМ 1 | СЕКЦИЯ 3

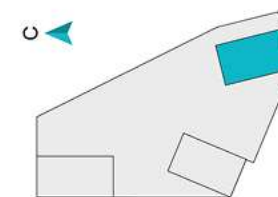
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



ул. Ветеринарная



- квартиры-студии
- 1-комнатные квартиры
- 2-комнатные квартиры
- места общего пользования



ул. Ветеринарная

ДОМ 1 | СЕКЦИЯ 3

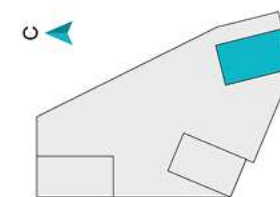
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ул. Ветеринарная



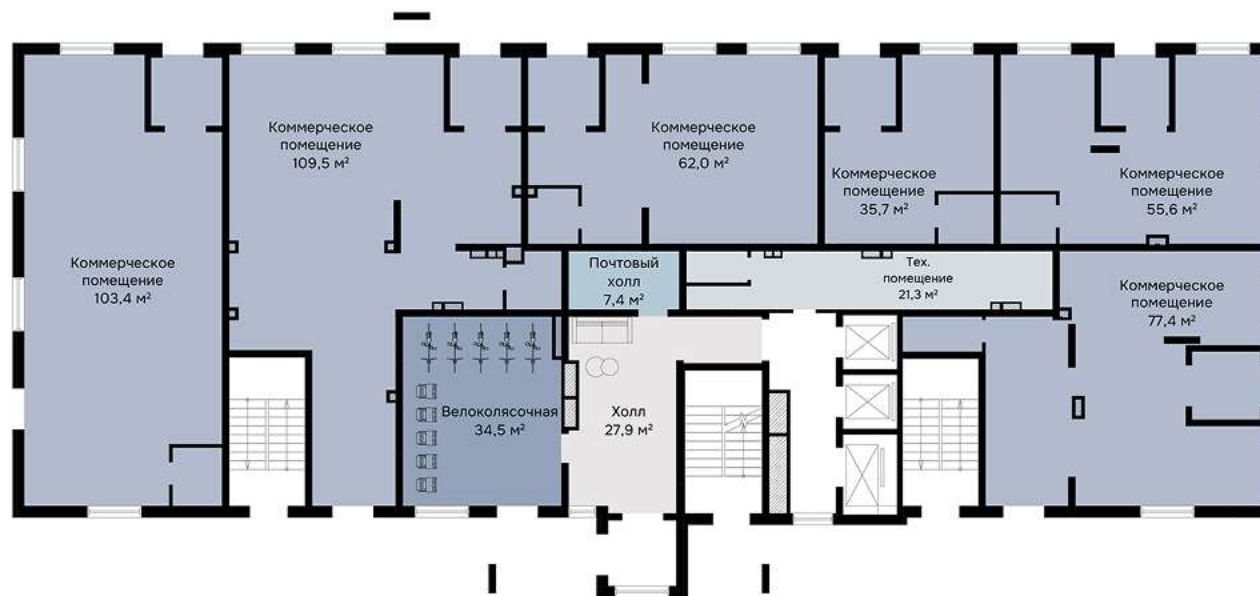
- квартиры-студии
- 1-комнатные квартиры
- 2-комнатные квартиры








ул. Ветеринарная

ДОМ 2

ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



-  - холл
-  - почтовый холл
-  - велоколясочная
-  - тех. помещение
-  - коммерческое помещение

Двор с выходом на ул. Ветеринарная

ДОМ 2

ПЛАН 2-12 ЭТАЖА



-  - квартиры-студии
-  - 1-комнатные квартиры
-  - 2-комнатные квартиры

Двор с выходом на ул. Ветеринарная

ДОМ 2

ПЛАН 13-23 ЭТАЖА



- квартиры-студии
- 1-комнатные квартиры
- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры

Двор с выходом на ул. Ветеринарная

ДОМ 2

ПЛАН ЦОКОЛЬНОГО ЭТАЖА





- парковочное место
- тех. помещение
- внеквартирные хоз. кладовые


Двор с выходом на ул. Ветеринарная

[+]


SMART-подход к планировкам квартир

 Только полезные квадратные метры – продуманное зонирование, которое позволяет эффективно задействовать всю площадь квартиры

 Несущие стены вынесены по периметру квартир – легко реализовывать разнообразные дизайнерские идеи и адаптировать пространство под индивидуальные потребности

 Комнаты правильной формы упрощают расстановку мебели

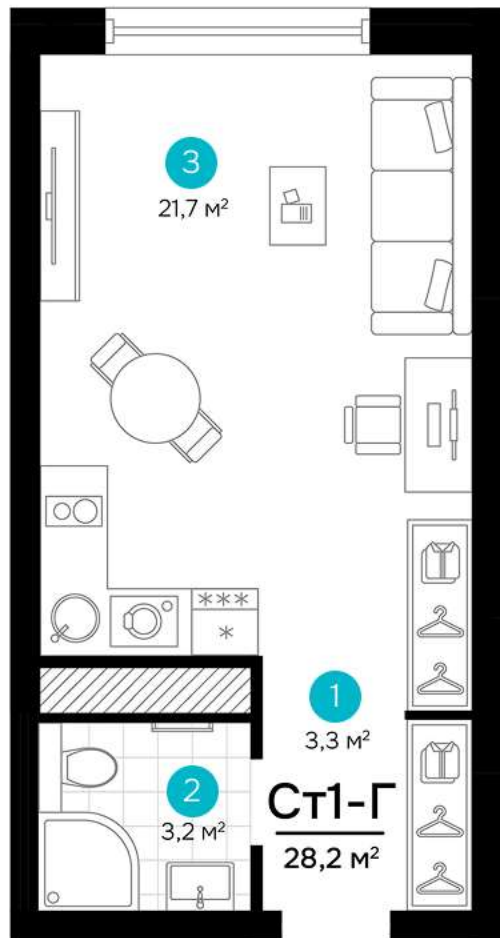
 Предчистовая отделка

 Множество планировок – от компактных студий до квартир для больших семей





Город



[+]

Студия

Грамотное зонирование дарит возможность для смелых дизайнерских решений.

Площадь квартир **23,6 – 30 м²**

Количество типов планировочных решений **3**

[+]

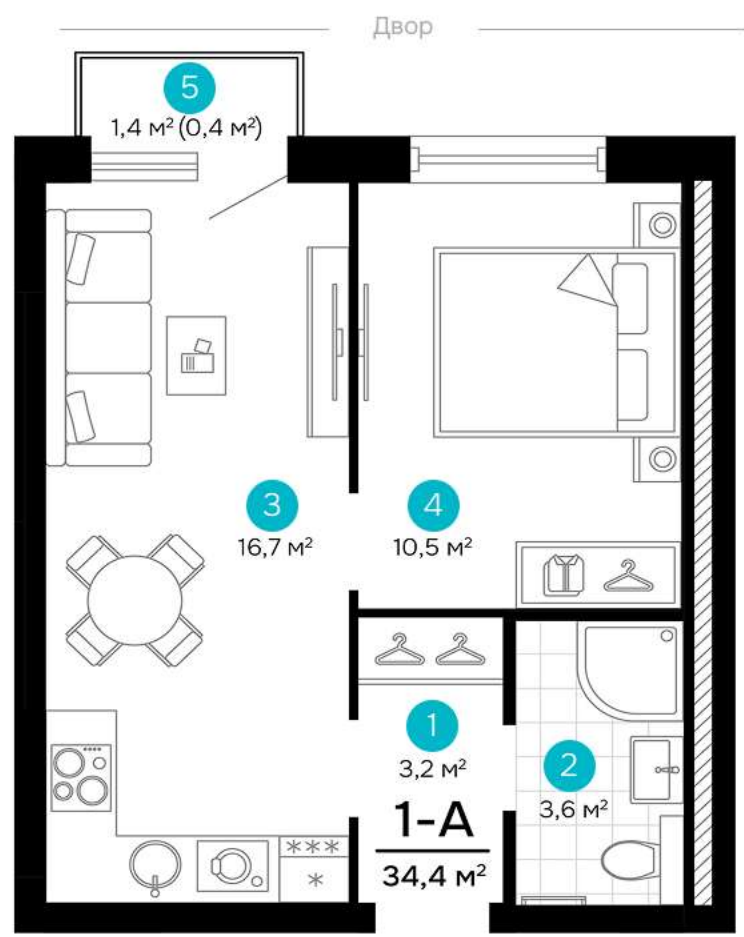
Однокомнатная

- Грамотное зонирование для комфорта всей семьи
- Вместительная кухня-гостиная объединяет зону готовки, место для приёма гостей и вечеров с семьёй
- Спальная комната – приватное пространство для отдыха

Площадь квартир **31,9 – 39,4 м²**

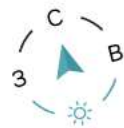
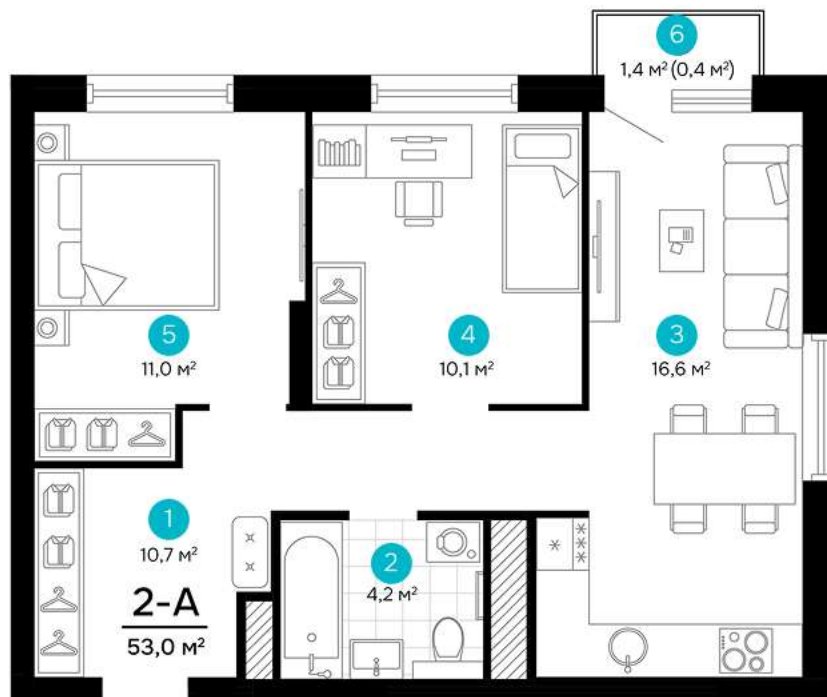
Количество типов планировочных решений **6**

С балконом / без балкона





Город



[+]

Двухкомнатная

- **Просторная кухня-гостиная** для семейных посиделок
- **Две отдельные спальни** обеспечат личное пространство для каждого члена семьи
- **Ниши для хранения** вещей в спальне и просторной прихожей

Площадь квартир **48,6 – 55,7 м²**

Количество типов планировочных решений **4**

Без балкона / с балконом

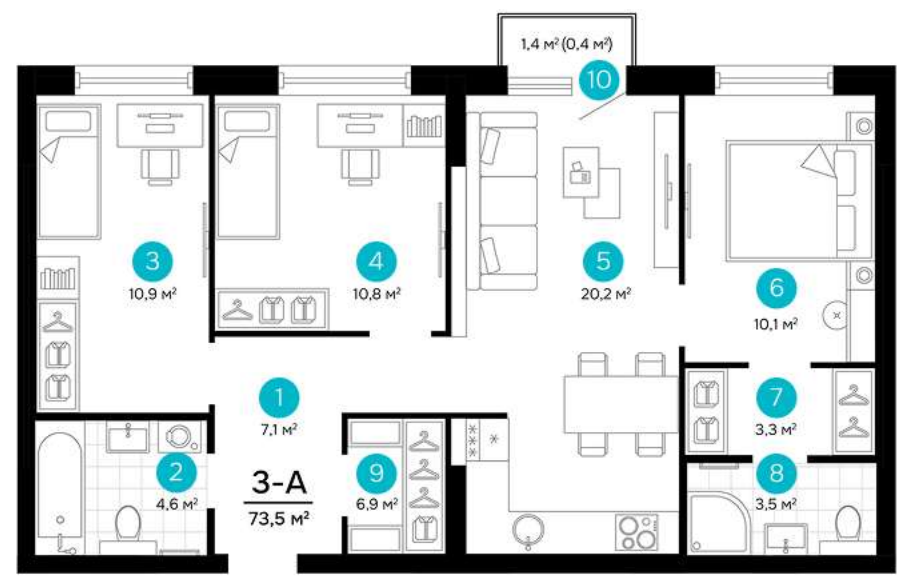
[+]

Трёхкомнатная



- **Кухня объединена с гостиной зоной** – открытое пространство для тёплых встреч, место для общения и отдыха
- **Родительская мастер-спальня** с ванной комнатой
- **Две комфортные спальни** – позволяют детям спокойно жить в удобном для них ритме

Город



Площадь квартир **66,8 – 73,5 м²**

Количество типов планировочных решений **1**

Без балкона / с балконом



[+]

Предчистовая отделка квартиры

Идеальная база для интерьера в любом стиле:

- |◀ Межквартирные стены толщиной 250 мм с усиленной шумоизоляцией выровнены по маякам
- ◻◻ Межкомнатные стены из гипсовых пазогребневых плит не требуют дополнительного выравнивания
- ◻◻ Откосы входной двери и оконных проёмов реализованы и подготовлены к финишной отделке
- ◻◻ Цементно-песчаная стяжка напольного покрытия с шумоизоляцией, в том числе по контуру помещений
- ⚡ Электрическая проводка заведена в квартиру
- ◻◻ Подводка инженерных коммуникаций к местам установки сантехнических приборов



[+]

Среда для комфортной жизни

Собственная сервисная компания.

СРЕ ДА.



Единый центр для всех задач

Решение любых вопросов через одно приложение или телефонный номер.



Технологичность 24/7

Круглосуточная диспетчерская служба и полный контроль через мобильное приложение.



Широкий спектр дополнительных услуг

Ведём учёт и приём платежей, консультируем жителей и организуем их досуг.



Безопасность и идеальный порядок

Чистота, озеленение и охрана территории для вашего спокойствия.



Контроль качества до сдачи

Мы заранее проверяем каждую квартиру до официальной приёмки, что обеспечивает 98% сдач квартир с первого раза и максимально быстрое заселение.



Эксперт в управлении проектами от PROGRESS

Проверенный партнёр застройщика. Ваша уверенность в качестве – ещё до получения ключей.



«Среда» в цифрах:

Работаем с

2016 года

Обслуживаем свыше

160 000 м²

более **1 000**
обработанных заявок
от жителей в месяц

98,5%
закрытых заявок с высокой
оценкой проделанной работы



PROGRESS®

DERZKIY
DEVELOPER®

Контакты

☎ +7 (343) 343-44-43

🌐 progressdk.ru

📍 Адрес офиса продаж:
Проспект Ленина, 11Б



Настоящий материал носит исключительно информационный характер, не является публичной офертой и предназначен для предварительного ознакомления с объектом недвижимости. Готовый объект, его интерьеры и элементы отделки могут отличаться от представленных на 3D-визуализациях. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения в проект на своё усмотрение и производить замену на альтернативные аналоги. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф